



COMMUNE DE BELVEDERE
DEPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES

COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 29 juin 2016

Conseil municipal du 29 juin 2016 à 18 heures.

Convocation : le 22 juin 2016.

Membres du Conseil municipal présents:

Paul BURRO, Jackie TIXIER, Jean-Paul DUHET, Alice POLIZZI, René LAURENTI, Alain CARUBA, Marc LAURENTI, Olga LAURENTI, Max LAMBERT, Olivier LECONTE.

Pouvoirs :

Marion BISIN à René LAURENTI, Christophe CASSI à Paul BURRO.

Absents :

Alexandre LUNARDI, Thierry TAFINI.

QUORUM ATTEINT

Secrétaire de séance : Alain CARUBA.

ORDRE DU JOUR

Avant d'aborder l'ordre du jour, monsieur le Maire informe son Conseil municipal de la démission de madame Danny PALLUEL. Désormais l'effectif du Conseil est de 14 membres.

- 1° Approbation du compte rendu du dernier Conseil municipal.
- 2° Projet d'extension de la piste de Tréminil.
- 3° Acquisition parcelle D 1897.
- 4° Vacherie de la Valette.
- 5° Questions diverses.

Début de séance : 18h05

1) Approbation du Compte-rendu du dernier Conseil

Monsieur le Maire demande à son Conseil municipal s'il y a lieu d'émettre des observations et/ou remarques sur le compte-rendu du dernier Conseil municipal et il lui demande de l'approuver.

A l'unanimité, le Conseil municipal approuve le compte-rendu du dernier Conseil.

2) Projet d'extension de la piste de Tréminil

Monsieur le Maire présente le projet de prolongement de la piste de Tréminil sur une distance d'1.850 km pour faciliter l'accès à la ressource en vue de valoriser le bois.

Le cout estimatif est de 52 775 euros HT et se décompose de la façon suivante :

Nature des travaux	Quantité	P.U. estimé	Total H.T.
Ouverture de la plateforme	1 850 ml	14 €/ml	25 900 €
Broyage, nivellement, réglage de la piste et des sorties d'eau, compactage, arrosage	1 850 ml	11 €/ml	20 350 €
Aménagement d'une place de retournement	285 m ²	5 €/m ²	1 425 €
Mise en œuvre d'un renvoi d'eau en béton	1 u	500 €	500 €
TOTAL investissements matériels			48 175 €
Assistance technique à maître d'ouvrage	FORFAIT		4 600 €
TOTAL Investissements immatériels			4 600 €
Total H.T.			52 775 €

Monsieur le Maire énonce le plan de financement qu'il conviendrait de solliciter :

Montant du projet	Financeurs	Taux de participation	Montant de participation
52 775 euros HT	FEADER + ETAT	80%	42 220 euros
	Autofinancement	20%	10 555 euros

Monsieur le Maire précise que le départ de la route traverse une douzaine de parcelles privées et qu'il conviendra d'obtenir un accord des propriétaires pour le passage de cette piste. Les

propriétaires peuvent trouver un intérêt à ce que cette piste passe sur leur terrain, car notamment, ils pourront y faire des coupes de bois.

Monsieur Jean-Paul DUHET demande qu'elle administration se mettra en relation avec les propriétaires concernés. Monsieur le Maire informe que la mairie aura à sa charge cette tâche et que l'Office National des Forêts (ONF) n'aura un rôle que d'assistance technique.

Monsieur le Maire précise également qu'une barrière sera implantée au départ de la piste pour éviter que les véhicules motorisés ne l'empruntent. Seuls les propriétaires, les services de FORCE 06 et communaux pourront utiliser cette piste.

LE CONSEIL MUNICIPAL ouï l'exposé de M. le Maire et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- D'approuver le projet de prolongement de la piste de Tréminil.
- Autoriser M. le Maire à signer tous les documents nécessaires à la réalisation de ce projet.
- Autoriser M. le Maire à solliciter les aides financières indiquées sur le plan de financement ci-dessus.

3) Acquisition parcelle D 1897

Vu la demande de l'ensemble des copropriétaires de la parcelle D 1897 de céder gratuitement cette parcelle,

Monsieur le Maire précise que cette parcelle se situe quartier St Blaise, elle comprend une bâtisse d'environ 72m² d'emprise au sol et d'un terrain de 57 m².

Monsieur le Maire propose de répondre favorable à cette demande en acquérant cette parcelle pour l'euro symbolique.

LE CONSEIL MUNICIPAL ouï l'exposé de M. le Maire et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- D'acquérir la parcelle D1897 pour l'euro symbolique,
- Autorise monsieur le Maire à effectuer toutes les démarches nécessaires pour réaliser cette acquisition,
- De mander le 1^{er} Adjoint pour signer l'acte d'acquisition

4) Modification acquéreur parcelles F957 et F958

Vu l'arrêté préfectoral en date du 13 novembre 2015 fixant les limites de durée et de loyer des conventions pluriannuelles de pâturage applicable au 15 novembre 2015,

Vu la délibération du 17 mai 2016 attribuant la convention pluriannuelle de pâturage de la concession de la vacherie de la Valette à M. GIUGE,

Vu le courrier du 3 juin 2016 rédigé par la préfecture demandant de retirer la décision du Conseil municipal concernant l'attribution du pâturage de la vacherie de la Valette à M. GIUGE.

Vu la réponse faite par la commune en date du 14 juin 2016,

Vu le recours gracieux en date du 14 juin 2016 contre la décision préfectoral accordant une autorisation d'exploiter à M. CORNIGLION Louis pour la dite vacherie,

Monsieur le Maire rappelle les différentes offres formulées par les candidats à l'attribution de la concession de la vacherie de la Valette, et propose à son Conseil municipal de déclarer la procédure de passation infructueuse car l'ensemble des candidats a proposé un loyer supérieur au montant maximal prévu par l'arrêté préfectoral du 13 novembre 2015.

Au regard de la période tardive pour relancer une procédure d'attribution pour la période 2016-2020, monsieur le Maire demande à son Conseil municipal : son autorisation de fermer la vacherie de la Valette pour la période estivale de cette année et mettre en place une nouvelle procédure d'attribution d'une convention pluriannuelle de pâturage pour la période 2017-2021 de cette concession.

LE CONSEIL MUNICIPAL ouï l'exposé de M. le Maire et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- Que la délibération du 17 mai 2016 attribuant la convention pluriannuelle de pâturage de la concession e la vacherie de Valette à M. Giuge est retirée. Cette décision n'emporte aucune conséquence indemnitaire au profit de monsieur GIUGE.
- De prononcer la procédure attribuant la concession de la vacherie de la Valette pour la période 2016-2020 infructueuse pour le non-respect des offres formulées par les candidats à l'arrêté préfectoral du 13 novembre 2015.
- De relancer une procédure pour que la concession de la vacherie de la Valette soit attribuée dans le cadre d'une convention pluriannuelle de pâturage pour la période 2017-2021.
- Autorise monsieur le Maire au regard des différents éléments à laisser la vacherie de la Valette fermée et l'ensemble des parcelles mentionnées dans la projet de convention non pâturées pour l'année 2016.
- Monsieur le Maire est autorisé à prendre toute décision nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

5) Questions diverses

- Dossier J. FERRY

Monsieur le Maire informe qu'il a reçu pour la première fois depuis 2008, une convocation à l'assemblée générale de l'association.

Courrier qu'il a transmis à l'avocat.

- Propositions de nomination de rue

Monsieur le Maire propose à son Conseil municipal de travailler sur la nomination de rue ou place, afin de rendre hommage à messieurs Romain MAUREL, Albert DANIEL dit Bébert, Jean-Marc EUSEBI et Jean-Yves SAIFOUDINE.

- Travaux escalier du Valla

Monsieur le Maire annonce que les escaliers du Valla vont être reprofilés pour que les marches soient régulières. Ces travaux seront financés par la métropole Nice Côte d'Azur.

- Débroussaillage

Monsieur Alain CARUBA demande à ce que le chemin du Planet soit débroussaillé.

Monsieur le Maire répond que les agents en charge du débroussaillage sont actuellement en train de nettoyer les bords de route quartier des Adrès et précise que ce chemin sera nettoyé dès que les bords de route seront propres.

- Installation de deux commerces

Monsieur le Maire met en avant l'installation de deux nouveaux commerces sur la commune : un fleuriste et un loueur de VTT électrique.

- Aménagement pour les personnes à mobilités réduites

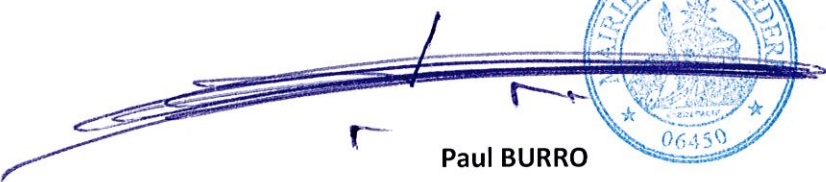
Monsieur Alain CARUBA demande à ce que soit réalisé une rampe d'accès pour les personnes à mobilité réduite dans la ruelle montant au musée du lait.

Monsieur le Maire rappelle que la typologie du village rend délicate l'aménagement de certains accès à des bâtiments publics comme notamment le musée du lait ou encore l'église, car une rampe d'accès ne doit pas avoir une inclinaison de plus de 5 %.

Monsieur le Maire rappelle que depuis 2008, de nombreux aménagements ont été réalisés : 8 places de stationnement dédiées aux personnes handicapées, 2 sanitaires pouvant accueillir des personnes à mobilité réduite ainsi qu'un abribus adapté.

Clôture de la séance : 19h15

Le Maire,



Paul BURRO

